

物件価格

- 久津川駅徒歩9分の好立地、様々な用途でお使いいただけます -

- 物件写真 -

物件種目

古家付

土地

490 万円

(税込)

(内、消費税-円)

所在地 城陽市 平川野原
〒610-0101 地番 (37番19・他2筆)

土地面積 公簿 53.72 ㎡ 坪

私道負担 有 12.09 ㎡含 セットバック - ㎡含

土地権利 所有権 地目 宅地

都市計画 市街化区域 用途地域 1種低層

地勢 平坦

建蔽率 60 % 容積率 100 %

その他の制限 法第22条区域・盛土規制・第一種高度地区

設備 電気・上水道・下水道

延床	38.6	㎡	坪	
建物面積	1F 20.14	㎡	2F 18.46	㎡
	3F	㎡	4F	㎡

種類 居宅 駐車場 有

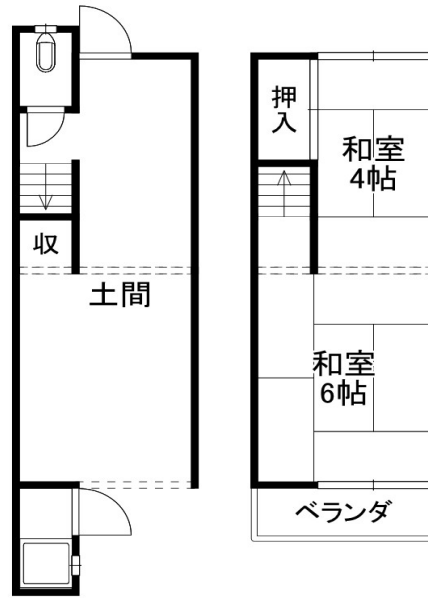
構造 木造瓦葺2階建

築年月 昭和 46 年 3 月 10 日

接道 一方

接道 私道 西側 幅員 約5.0 m

時期 即時 現況 上物有



略図のため、図面と異なる場合は現況を優先いたします。



- Point -

敷地内に駐車スペース有
現況建物もご使用可【用途は様々】
作業場・資材置き場・倉庫等
2階居住スペースもございます

- ACCESS -

近鉄京都線【久津川駅】徒歩9分

- Information -

- スーパー山田屋久津川店：徒歩10分(750m)
- ファミリーマート城陽平川店：徒歩7分(500m)
- 久津川保育園：徒歩7分(450m)
- 久津川小学校：徒歩10分(700m)
- 北城陽中学校：徒歩12分(900m)
- キョウテク久津川児童公園前P：徒歩4分(270m)
- 京都市つ川病院：徒歩19分(1300m)

グーグルマップを基に算出した表示になります。

学校 久津川 小学校 備考 テラスハウス (三戸一)
区域 北城陽 中学校 ※古家付き土地売買となります。



株式会社
comfortable.connection
コンフォータブル コネクション



販売協力
よろしく
お願い
いたします。

住所	〒611-0024 宇治市琵琶台三丁目16番地5	特記事項
TEL	0774-80-3334	担当
FAX	0774-21-3344	取引士
Mobile	070-1748-3334	免許番号
MAIL.URL	info@comconne.com https://comconne.com/	

ポータル・広告全て可・SNS不可
(承諾書面必要)

松浦 健一	形態	売主
	報酬	BK20万 (税込)

京都府知事(1)第14490号(全日)